▶▶▶▶ 개인정보 영향평가 보고서 개요 ◀◀◀◀

<table>
<tr><td rowspan="7">평가시스템 개요</td><td colspan="2">공공기관명</td><td colspan="3">김해시</td></tr>
<tr><td colspan="2">대상시스템</td><td colspan="2">건축행정시스템</td><td>추진 일정</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">추진개요 및 목적</td><td colspan="4">○ 건축행정업무 프로세스를 표준화하여 확산·보급 운영되는 국가표준 시스템으로 건축행정(인허가/착공/분양/준공/사용승인/철거 등) 업무 전반을 전자적으로 처리 할 수 있도록 지원</td></tr>
<tr><td rowspan="3">추진 성격</td><td>대상여부</td><td colspan="2">운영 중 시스템</td><td rowspan="2">추진 예산</td><td rowspan="2">-</td></tr>
<tr><td>추진주체</td><td colspan="2">국토교통부</td></tr>
<tr><td>추진근거</td><td colspan="2">▪ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 제11조
▪ 건축법 제11조, 제14조, 제16조, 제19조, 제20조, 제21조, 제22조, 제24조, 제83조
▪ 주택법 제16조, 제32조, 제42조, 제53조, 제55조
▪ 민간임대주택에 관한 특별법 제15조</td><td>비고</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">주요내용</td><td colspan="4">○ 민원인의 건축/주택 인허가 관리 및 착공, 사용승인 등을 처리하고 공작물축조 및 가설건축물관리를 수행
○ 건축물대장관리(생성/재작성/합병/전환/말소/이기) 및 소유권변경 관리 기능을 제공</td></tr>
<tr><td rowspan="7">개인정보 파일개요</td><td colspan="2">개인정보 수집목적</td><td colspan="4">○ 건축/주택 인허가 업무 및 주택 관련 사업자 관리를 수행하기 위하여 필요한 개인정보를 수집함</td></tr>
<tr><td rowspan="6">평가대상 파일</td><td>파일명</td><td>정보주체수</td><td colspan="2">파일설명</td></tr>
<tr><td>건축물대장관리</td><td>22,354,893건</td><td colspan="2">건축물 소유자 관리</td></tr>
<tr><td>건축인허가</td><td>1,833,349건</td><td colspan="2">해당허가(허가,착공,사용승인)건의 정보관리</td></tr>
<tr><td>공동주택입주자대표회의 구성</td><td>490건</td><td colspan="2">입주자대표회의 구성신고</td></tr>
<tr><td>관리사무소장 배치 등 신고</td><td>161건</td><td colspan="2">관리사무소장 관리</td></tr>
<tr><td>임대사업자 등록 신청서</td><td>4022건</td><td colspan="2">임대사업자 관리</td></tr>
</table>

		지역주택조합관리	42,206건	주택조합 관리
		공동주택 행위신고, 허가	39,113건	행위신고, 허가
		주택관리업자	838건	주택관리업자 관리
		공동주택 사업계획 승인	276,195건	해당 승인건의 정보관리
		건축허가	19,879건	해당허가(허가, 착공, 사용승인)건의 정보관리
		공작물 축조 신고	156건	해당신고 건 정보관리
		건축신고	6527건	해당신고 건 정보관리
		가설 건축물 축조 신고	1496건	해당신고 건 정보관리
	주요 개인정보 수집현황	○ 건축물대장관리 - 정보주체: 총(4)개 항목 (필수)이름, 집주소, 생년월일, 주민번호 ○ 건축인허가 - 정보주체: 총(5)개 항목 (필수)이름, 집주소, 집연락처, 핸드폰(연락처), 생년월일 ○ 공동주택입주자대표회의 구성 - 정보주체: 총(4)개 항목 (필수)이름, 집주소, 집연락처, 주민번호 ○ 관리사무소장 배치 등 신고 - 정보주체: 총(7)개 항목 (필수)이름, 주소, 주민등록번호, 자격증번호, 아파트주소, 관리업체명, 관리업체주소 ○ 임대사업자 등록 신청서 - 정보주체: 총(4)개 항목 (필수)이름, 집주소, 집연락처, 주민번호 ○ 지역주택조합 관리 - 정보주체: 총(3)개 항목 (필수)이름, 집주소, 주민번호 ○ 공동주택 행위신고, 허가 - 정보주체: 총(5)개 항목 (필수)이름, 집주소, 집연락처, 핸드폰(연락처), 주민번호 ○ 주택관리업자 - 정보주체: 총(6)개 항목 (필수)이름, 집주소, 집연락처, 핸드폰(연락처), 생년월일, 주민번호 ○ 공동주택 사업계획 승인 - 정보주체: 총(6)개 (필수)이름, 집주소, 집연락처, 핸드폰(연락처), 생년월일, 주민번호 ○ 건축허가 - 정보주체: 총(8)개		

<table>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="6">(필수)이름, 집주소, 직장주소, E-Mail, 집연락처, 직장연락처, 핸드폰(연락처), 생년월일
○ 공작물 축조 신고 - 정보주체: 총(4)개
(필수)이름, 집주소, 집연락처, 생년월일
○ 건축신고 - 정보주체: 총(4)개
(필수)이름, 집주소, 집연락처, 생년월일
○ 가설건축물 축조 신고 - 정보주체: 총(4)개
(필수)이름, 집주소, 집연락처, 생년월일</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">영향평가 항목</td><td rowspan="3">주요항목 변경내역 (영향평가 수행안내서 기준)</td><td>추가항목</td><td colspan="4">▪ 없음</td></tr>
<tr><td>제외항목</td><td colspan="4">▪ 3장 개인정보처리단계별 보호(10개 항목)
▪ 4장 대상시스템의 기술적 보호조치(24개 항목)</td></tr>
<tr><td>삭제항목</td><td colspan="4">▪ 5장 특정 IT기술 활용 시 개인정보보호 (16개 항목)</td></tr>
<tr><td rowspan="3">평가결과 및 개선사항</td><td>주요 내용</td><td colspan="6">○ 평가결과: 영향평가 수행 결과 개인정보 침해요인이 발견되지 않음.
○ 주요개선사항
- <u>‘침해요인이 없음’ 으로 해당사항 없음</u></td></tr>
<tr><td>개선 사항</td><td>구분</td><td>침해요인 도출건수</td><td>개선대책 도출건수</td><td>개선계획 수립건수</td><td>조치완료 건수</td><td>조치예정 건수</td></tr>
<tr><td></td><td>건축행정 시스템</td><td>0건</td><td>0건</td><td>0건</td><td>0건</td><td>0건</td></tr>
<tr><td colspan="2">주요 개선계획 및 추진일정</td><td colspan="6">▪ 해당사항 없음</td></tr>
<tr><td colspan="2">평가기관</td><td>(주)한국정보기술단</td><td>평가기간</td><td>대상기관 개인정보영향 평가서 참조</td><td>평가금액</td><td colspan="2">대상기관 개인정보영향 평가서 참조</td></tr>
</table>